



# COMUNE DI MONTEFREDANE

PROVINCIA DI AVELLINO

Piazza Municipio, 6 – 83030 Montefredane

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE REG. N. 19 DEL 27-12-2023

COPIA

<b>OGGETTO:</b>	<b>Nuova imposta municipale propria (Imu) ex art.1, comma 738 e seguenti della legge 27.12.2019, n°160 (legge di bilancio 2020). Conferma per l'anno d'imposta 2024. Determinazioni.</b>
-----------------	--

L'anno **duemilaventitre** il giorno **ventisette** del mese di **dicembre** alle ore **15:36**, nella sala delle adunanze consiliari, a seguito di regolare avviso scritto, notificato a ciascun consigliere nelle forme di legge, si è legalmente riunito il Consiglio Comunale in sessione in seduta **Pubblica** di **Prima** convocazione. Risultano all'appello nominale:

<b>AQUINO CIRO</b>	<b>Presente</b>	<b>PETROZZIELLO GIUSEPPE</b>	<b>Presente</b>
<b>TRONCONE ANDREA</b>	<b>Presente</b>	<b>MAURIELLO RITA</b>	<b>Presente</b>
<b>SEMENTA ALFONSO</b>	<b>Presente</b>	<b>TROPEANO VALENTINO</b>	<b>Presente</b>
<b>MEOLA ROMUALDO</b>	<b>Presente</b>	<b>MAZZAROTTI PELLEGRINO</b>	<b>Presente</b>
<b>GAITA ADRIANO</b>	<b>Presente</b>	<b>MAURIELLO ANTONIO</b>	<b>Presente</b>
<b>D'AMBROSIO ANTONIO</b>	<b>Presente</b>		

Partecipa il **Segretario Comunale Dott.ssa Maria Cristina Cicinelli**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Presiede l'adunanza il **Sindaco Avv.To CIRO AQUINO** nella sua qualità di Presidente del Consiglio, il quale, riconosciuta la legalità, dichiara aperta la seduta ed invita il consiglio a discutere l'argomento suindicato:

### IL CONSIGLIO COMUNALE

**PREMESSO** che in riferimento alla richiesta di parere, formulata a termini dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e ss.mm. e ii, sono stati espressi, sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto, i seguenti pareri:

<b>Parere</b>	<b>Esito</b>	<b>Data</b>	<b>Responsabile dell'Area preposto</b>
In ordine alla Regolarita' tecnica	Favorevole	15-12-2023	F.to MODUGNO DOTT.SSA DANIELA C.M.
<b>Parere</b>	<b>Esito</b>	<b>Data</b>	<b>Responsabile dell'Area preposto</b>
In ordine alla Regolarita' contabile	Favorevole	15-12-2023	F.to MODUGNO DOTT.SSA DANIELA C.M.

**Oggetto: Nuova imposta municipale propria (Imu) ex art.1, comma 738 e seguenti della legge 27.12.2019, n°160 (legge di bilancio 2020). Conferma per l'anno d'imposta 2024. Determinazioni.**

; Il Sindaco illustra al consesso l'argomento in oggetto. Rappresenta che con riferimento all'imposta municipale propria (IMU) anno 2024, la stessa viene confermata anche rispetto agli anni precedenti.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Acquisito** il parere favorevole del Responsabile dell'Area Finanziaria in ordine alla regolarità tecnica e alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt.49, 147 e 147 bis del D.Lgs.n.267/2000;

**Acquisito** il parere favorevole del Responsabile dell'Area Finanziaria in ordine alla regolarità contabile ai sensi degli artt.49 e 147 bis del TUEL e ss.mm.e ii;

**Visti** gli artt.151, comma 1, e 162, comma 1 del decreto legislativo n. 267/2000 ess.mm. e ii.

**Visto** il decreto del Ministero Economia e Finanze del 25 luglio 2023, pubblicato sulla gazzetta ufficiale n. 181 del 4 agosto 2023, ad oggetto: "Aggiornamento degli allegati al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 188", recante: «*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*» che aggiorna, tra l'altro, i Principi contabili applicati concernente la programmazione Allegato 4/1 e la contabilità finanziaria 4/2, in particolare per quanto riguarda i ruoli, i compiti e le tempistiche del processo di approvazione del bilancio di previsione degli enti locali, **volto a favorire l'approvazione del bilancio 2024 – 2026 entro e non oltre il 31.12.2023;**

**Visto** l'art.172, comma 1, lettera c) del Decreto Legislativo n.267/2000 e ss.mm. ed ii.;

**Visto** il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000 n. 388, come sostituito dal comma 8 dell'art. 27 della legge 28/12/2001 n. 448, che testualmente recita " *Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l' aliquota dell'addizionale comunale all'Irpef di cui all'art. 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento*";

**Visto** l'articolo 1 comma 169 Legge n. 296 del 27/12/2006 "Legge Finanziaria per il 2007", il quale ha stabilito che " *gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno*;

**Vista** la Legge n. 160 del 27 dicembre 2019 avente ad oggetto il Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020 - 2022, la quale introduce all'art. 1 (commi 738 -782) una nuova disciplina in materia IMU prevedendo l'**abolizione della IUC, ad eccezione delle disposizioni sulla tassa rifiuti TARI** a decorrere dall'**anno 2020**, nonché l'**unificazione IMU-TASI** in un'unica imposta locale di

cui viene definito il regime applicativo che ciascun comune dovrà recepire in un apposito regolamento;

**Ritenuto** che ai sensi della suddetta normativa a decorrere dal 2020 la componente Tasi è assorbita dall'Imu con contestuale assorbimento anche dell'aliquota;

**Dato atto** che per l'anno 2020 l'aliquota vigente era 10,60 per mille;

**Richiamata** la deliberazione di C.C. n. 2 del **29.03.2023**, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata confermata per l'anno 2023 l'aliquota IMU nella misura del 10,60 per mille;

**Richiamato** l'art. 42, comma 2, lettera f) del Tuel;

**Ritenuto** di confermare per l'anno **2024** la **tariffa IMU del 10,60 per mille**;

**Tutto ciò premesso e considerato;**

Con il seguente risultato della votazione:

**Favorevoli n. 6**

**Contrari n. 4 (V. Tropeano; P.Mazzarotti; A.Mauriello e a. D'Ambrosio)**

**Astenuti n. 1 (R. Meola)**

espressa nei modi e nei termini di legge dai **n.11** Consiglieri presenti e votanti

## **DELIBERA**

**1. Di dare atto** che le premesse di cui sopra, costituenti le motivazioni ai sensi dell'art. 3, comma 1 della legge n. 241/1990 e ss.mm e ii., gli atti e i documenti richiamati nelle medesime premesse e nella restante parte del provvedimento, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

**2. Di prendere atto** che ai sensi del combinato disposto del comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000 n. 388, come sostituito dal comma 8 dell'art. 27 della legge 28/12/2001 n. 448 e dell'articolo 1 comma 169 Legge n. 296 del 27/12/2006 "Legge Finanziaria per il 2007", in caso di mancata approvazione, entro il termine indicato per l'approvazione del bilancio di previsione, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno;

**3. Di confermare ed approvare l'aliquota dell'Imposta Municipale Propria (IMU) per l'anno 2024, nella misura del 10,60 per mille come meglio specificato nel prospetto sottostante:**

<b>Aliquota/Detrazione</b>	<b>Misura</b>
Aliquota ridotta abitazione principale e relative pertinenze (solo A/1, A/8 e A/9)	5 per mille
Aliquota ordinaria	10,60 per mille
Aliquota per unità immobiliari ad uso produttivo del gruppo catastale D	10,60 per mille
Terreni agricoli	10,60 per mille
Aree fabbricabili	10,60 per mille

**4. Di stabilire** nella misura di € 200,00 la detrazione per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze nei limiti di legge, dando atto che la stessa si applica altresì agli alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti Autonomi per le Case Popolari o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP (istituiti in attuazione dell'art. 93 del D.P.R. 24 luglio 1977, n. 616);

**5. Di allegare** la presente deliberazione al **bilancio di previsione tecnico esercizio finanziario 2024/2026**, in conformità a quanto dispone l'art. 172, primo comma, lettera c) del D.lgs 18.8.2000, n.267;

**6. Di trasmettere** copia della presente deliberazione al Responsabile dell'Area Finanziaria o per mettere in essere tutti gli atti successivi e consequenziali alla presente deliberazione;

Al fine di definire con tempestività i provvedimenti successivi e consequenziali alla presente deliberazione il **Consiglio Comunale, con la seguente e successiva votazione:**

**Favorevoli n. 6**

**Contrari n. 4 (V. Tropeano; P.Mazzarotti; A.Mauriello e a. D'Ambrosio)**

**Astenuti n. 1 (R. Meola)**

espressa nei modi e nei termini di legge dai **n. 11** Consiglieri presenti e votanti, dichiara la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs, n. 267/2000.

**Il presente verbale viene così sottoscritto:**

**Il Sindaco – Presidente Del Consiglio  
F.to Avv.To CIRO AQUINO**

**Il Segretario Comunale  
F.to Dott.ssa Maria Cristina Cicinelli**

---

**Attestato di Pubblicazione**

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata in data odierna e per 15 giorni consecutivi (*art.124, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm. e ii.*) nel sito web istituzionale di questo Comune (Albo Pretorio on-line), accessibile al pubblico (*art.32, comma 1 della Legge 18/6/2009, n.69 e ss.mm. e ii.*).

**Montefredane, 10-01-2024**

**Il Segretario Comunale  
F.to Dott.ssa Maria Cristina Cicinelli**

---

**Attestato di esecutività**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che:

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il **27-12-2023** perché dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs n.267/2000.

**Montefredane, 27-12-2023**

**Il Segretario Comunale  
F.to Dott.ssa Maria Cristina Cicinelli**

Copia conforme all'originale per uso amministrativo o d'ufficio

**Montefredane, 10-01-2024**

**Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Maria Cristina Cicinelli**