



# COMUNE DI MONTEFREDANE

PROVINCIA DI AVELLINO  
Piazza Municipio, 6 – 83030 Montefredane

C.A.P. 83030  
TEL. 0825/672146

FAX 0825/672280

C.C.P. 11895836  
SITO WEB [www.comune.montefredane.av.it](http://www.comune.montefredane.av.it)

P.IVA e C.F. 80009310642  
E.MAIL [ana@comune.montefredane.av.it](mailto:ana@comune.montefredane.av.it)

## COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 17 del registro  
Data 08-09-2014

**Oggetto: Approvazione aliquote Tributo servizi indivisibili (TASD) anno 2014.**

L'anno duemilaquattordici il giorno otto del mese di settembre alle ore 19:45, nella sala delle adunanze consiliari della sede comunale, a seguito di invito diramato dal Sindaco in data si è riunito il consiglio comunale in sessione Straordinaria ed in seduta Pubblica di Prima convocazione Presiede la seduta il sig. Arch. Tropeano Valentino Sindaco Presidente  
Dei consiglieri comunali sono presenti n. 6 e assenti sebbene invitati n. 4 come segue

Tropeano Valentino	P	Bianco Antonio	P
Altieri Gaetano	P	D'ambrosio Giusy	A
Aquino Carmine	P	Trasente Vera	A
Maglio Antonio Sabino	P	Troncone Carmine	A
Dente Francesco	P	Grossi Antonio	A

Sono presenti gli assessori signori:

Iandiorio Pellegrino	P
Aquino Marcello	P
Cucciniello Cristina	P

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Magnatta Maria Antonietta

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Sulla proposta della presente deliberazione, ha espresso parere:  
il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la Regolarita' tecnica: parere Favorevole;

Data: 08-09-2014

Il Responsabile del servizio  
F.to Rag. Festa Ivo

Sulla proposta della presente deliberazione, ha espresso parere:  
il responsabile di ragioneria, per quanto concerne la Regolarita' contabile: parere Favorevole;

Data: 08-09-2014

Il Ragioniere  
F.to Rag. Festa Ivo

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### PREMESSO che

- L'art. 1 della Legge del 27 dicembre 2013, n. 147 ( Legge di Stabilità 2014 ), ha previsto, al comma 639, l'istituzione, a decorrere dal 01.01.2014, dell' IMPOSTA UNICA COMUNALE ( IUC ), basata su due presupposti impositivi:
  - Uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore;
  - L'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.
- Che la IUC (imposta unica comunale) è composta da:
  - IMU (Imposta municipale propria) componente patrimoniale, dovuto dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali;
  - TASI (Tributo servizi indivisibili) componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali;
  - TARI (Tributo servizi rifiuti) componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.
- I commi 669 e 671 della predetta Legge prevedono che il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli e risulta dovuta da chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo le unità immobiliari di cui al comma 669;
- I commi 675 e 676 prevedono che la base imponibile della Tassa è quella prevista per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) e che l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille. Il comune, con deliberazione del consiglio comunale, ai sensi dell'art. 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;
- Ai sensi del comma 677 il comune può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata la 10.6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile e che per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2.5 per mille.
- Ai sensi dell'art.1 comma 678 per i fabbricati rurali ad uso strumentale, così come definiti dall'art.9 comma 3 bis del D.L.557/93 l'aliquota massima non può eccedere il limite del 1 per mille;

DELIBERA DI CONSIGLIO N.17 DEL 08-09-2014 COMUNE DI MONTEFREDANE

- Il comma 702 dell'art. 1 della L. 147/2013 salvaguardia la disciplina dell'art. 52 del D.L.gs. n. 446/1997, relativo alla materia della podestà regolamentare dei Comuni;

### **Rilevato che**

- Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 24/9/12 erano state determinate per l'anno 2012 le aliquote e detrazioni di imposta IMU, tuttora vigenti, nelle seguenti misure:
  - Aliquota ordinaria 0.90% per tutti i fabbricati, aree edificabili;
  - Aliquota 0.40% per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo nonché per le relative pertinenze;
- Atteso che si intende confermare per l'anno 2014 le citate aliquote IMU;
- Ai sensi del comma 677 per l'anno 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2.5 per mille e che per lo stesso anno 2014, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0.8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'art. 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'articolo 13 del citato decreto-legge n. 201, del 2011.
- Il comma 683 della predetta Legge come modificato dal D.L. 16/04 prevede che deve essere inviata entro il 10/9/14 al Ministero dell'Economia la deliberazione delle aliquote TASI ai fini della pubblicazione sul sito MEF entro il 18/9/14; prevede che il consiglio comunale individui i servizi indivisibili con l'indicazione per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta;
- Per servizi indivisibili s'intendono i servizi, prestazioni, attività ed opere forniti dal Comune a favore della collettività, non coperte dal tributo o tariffa, la cui utilità ricade omogeneamente sull'intera collettività del Comune senza possibilità di quantificare specifica ricaduta e beneficio a favore di particolari soggetti;
- Al fine di assicurare la copertura finanziaria parziale delle spese correnti dei servizi relativi a pubblica sicurezza e vigilanza, servizi socio-assistenziali, servizi di manutenzione strade e del verde pubblico, di illuminazione pubblica, servizi cimiteriali, protezione civile per un importo stimato in circa € 339.500,00, risulta necessario provvedere alla fissazione per l'anno 2014 dell'aliquota di base TASI nella misura dell'1,6 per mille su tutte le tipologie di fabbricati ed aree edificabili;

### **Richiamati**

- L'art. 53, comma 16 della Legge n. 388 del 23.12.2000 come modificato dall'art. 27, comma 8 della Legge n. 448 del 28 dicembre 2001 prevede: "il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali... è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione."; l'art.1, comma 169 della Legge 296/2006 che prevede quale termine per la deliberazione delle aliquote e delle tariffe
- DELIBERA DI CONSIGLIO N.17 DEL 08-09-2014 COMUNE DI MONTEFREDANE

dei tributi locali quello legislativamente fissato per l'approvazione del Bilancio di Previsione;

- Il D.M. del 18/07/2014, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 169 del 23/07/2014, con il quale è stato differito al 30/09/2014 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione per l'anno 2014 da parte degli Enti Locali;
- Il D.L.gs. n. 267 del 18 Agosto 2000 e s.m.i. con particolare riferimento all'art.42 relativo alle competenze del Consiglio Comunale;

Visto l'articolo 172 del Dlgs 267/2000;

**Acquisito** sulla proposta della presente deliberazione il parere favorevole di regolarità tecnica espressa dal responsabile del servizio competente ed il parere favorevole di regolarità finanziaria espresso dal responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.L.gs 267/2000;

**Ad unanimità dei voti favorevoli espressi in forma palese, per alzata di mano dai consiglieri presenti e votanti**

## **DELIBERA**

**1. Di confermare**, per l'anno 2014, le aliquote IMU già determinate con delibera C.C.16/2012 nelle seguenti misure: aliquota base 0,90 abitazione principale 0,40

**2. Di determinare**, per le motivazioni esposte in premessa e qui integralmente richiamate, per l'esercizio 2014 l'aliquota di base TASI nella misura dell' 1.6 per mille su tutte le tipologie di fabbricati ed aree edificabili. Per le abitazioni in locazione il tributo a carico dell'occupante è dovuto nella misura del 10% mentre il proprietario corrisponderà il 90%.

**3. Di dare atto** che il gettito della TASI stimato in circa € 164.500,00 è destinato al finanziamento parziale dei servizi indivisibili di cui all'allegato prospetto nella misura del 48,45%.

**3. Di trasmettere** la presente deliberazione telematicamente al Ministero dell'Economia e delle Finanze- Dipartimento delle finanze- entro il 10/09/2014 ai fini della pubblicazione sul sito MEF entro il 18/09/2014 ai sensi dell'art.13 comma 13bis e 15 del D.L. 201/11 convertito in legge 214/11.

**4. Dare atto** che la presente delibera ha efficacia, ai sensi dell'art.1, comma 169 delle l.elle 296/06, dal 1 gennaio 2014.

**5. Dare atto** che le aliquote TASI determinate per l'anno 2014 con il presente atto deliberativo rispettano i limiti previsti dal comma 677 della legge 147/2013 s.m.i. ovvero la somma delle aliquote TASI ed IMU non supera l'aliquota massima consentita per l'IMU al 31/12/2013, fissata al 10,6 per mille e non eccede il 2,5 per mille.

Di rendere, con separata unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 132, 4° comma del dlgs. n. 267/2000.

DELIBERA DI CONSIGLIO N.17 DEL 08-09-2014 COMUNE DI MONTEFREDANE

Il Presidente  
F.to Arch. Tropeano Valentino

Il Consigliere  
F.to Sig. Altieri Gaetano

Il Segretario Comunale  
F.to Dott.ssa Magnatta Maria Antonietta

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

CHE la presente deliberazione:

E' stata affissa a questo Albo Pretorio comunale il giorno 09-09-2014 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, c. 1, del T. U. 18/08/2000, n. 267); ( n. 445 reg. pub.);

*Dalla Residenza comunale, li 09-09-2014*

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Magnatta Maria Antonietta  


Il sottoscritto visti gli atti d'Ufficio.

A T T E S T A

- che la presente deliberazione:

E' divenuta esecutiva il giorno

- decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art.134, c.3 del T.U. n.267/2000)
- perché dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi (dell'art. 134, c.4 del T.U. n.267/2000)

E' stata affissa all'albo pretorio comunale, come prescritto dall'art. 124, c. 1, del T. U. n. 267/2000, per quindici giorni consecutivi dal 09-09-2014 al 24-09-2014

*Dalla Residenza comunale, li 09-09-2014*

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Magnatta Maria Antonietta

DELIBERA DI CONSIGLIO N.17 DEL 08-09-2014 COMUNE DI MONTEFREDANE