



DIR.GEN./ DIR. STAFF (*)		U.O.D. / Staff
DG	09	93

# Regione Campania

GIUNTA REGIONALE

SEDUTA DEL **25/11/2020**

## PROCESSO VERBALE

Oggetto :

**Approvazione modifiche al Regolamento n. 11 del 28.10.2019 "Nuova disciplina per l'assegnazione, per la gestione e per la determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica" in attuazione dell'art. 3, comma 4, lettera b) e c) della Legge Regionale 18 gennaio 2016 n. 1. (con allegati).**

1)	Presidente	Vincenzo	DE LUCA	<b>PRESIDENTE</b>
2)	Vice Presidente	Fulvio	BONAVITACOLA	
3)	Assessore	Nicola	CAPUTO	
4)	”	Felice	CASUCCI	
5)	”	Ettore	CINQUE	
6)	”	Bruno	DISCEPOLO	
7)	”	Valeria	FASCIONE	
8)	”	Armida	FILIPPELLI	
9)	”	Lucia	FORTINI	
10)	”	Antonio	MARCHIELLO	
11)	”	Mario	MORCONE	
	Segretario	Valeria	ESPOSITO	

**Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla Direzione Generale e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nelle premesse che seguono, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal Direttore a mezzo di sottoscrizione della presente**

**PREMESSO che:**

- a. con delibera di Giunta regionale n.485 del 08/10/2019 è stato approvato il Regolamento avente ad oggetto "Nuova disciplina per l'assegnazione, per la gestione e per la determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica", in attuazione dell'articolo 3, comma 4, lettere b) e c) della legge regionale n. 1 del 2016;
- b. che il citato Regolamento, emanato dal Presidente della Giunta regionale e pubblicato sul BURC n.64 del 28 ottobre 2019, ha assunto il numero 11.

**RILEVATO che**

- a. In fase di attuazione del suindicato Regolamento n.11/2019 sono stati rilevati impedimenti procedurali ed amministrativi che rallentano ed ostacolano l'azione di riforma del settore dell'edilizia residenziale pubblica;
- b. In particolare è emersa la necessità di snellire l'azione dell'Autorità delle Opposizioni, per renderla più rispondente alla ratio ed alle finalità dell'organismo stesso;
- c. di conseguenza, è apparso opportuno integrare le funzioni delle commissioni per l'assegnazione degli alloggi, definendone i nuovi ambiti di competenza e fissandone i termini di validità, anche al fine di coinvolgere sindacati ed associazioni di categoria nell'accompagnamento della fase di esaurimento delle attività pregresse e delle attività straordinarie, come la regolarizzazione delle occupazioni senza titolo;
- d. infine, si è reso necessario rivedere tutte le scadenze perentorie previste nel regolamento, in funzione degli slittamenti dei termini amministrativi causati dall'emergenza emergenza COVID-19.

**CONSIDERATO che** le modifiche al suindicato Regolamento sono state discusse e condivise con l'Osservatorio Regionale sulla Casa nel corso di varie sedute di cui le ultime tenute nelle sedute dell'8 luglio 2020 e del 23 novembre 2020.

**RITENUTO** di dover approvare il regolamento recante "Modifiche al regolamento regionale 28 ottobre 2019 n.11 (Nuova disciplina per l'assegnazione, per la gestione e per la determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica.), come formulato nell'allegato al presente atto;

**SENTITO** nuovamente, per i profili di competenza, l'Ufficio legislativo del Presidente

**VISTI**

- a. L'art. 117 della Costituzione;
- b. Lo Statuto Regionale art. 56 comma 4;
- c. il DPGR n.23 del 4 febbraio 2011;
- d. la legge regionale n. 1 del 18 gennaio 2016;
- e. il Regolamento regionale 28 ottobre 2019 n. 11.

propone e la Giunta, in conformità, a voto unanime

**DELIBERA**

per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati e confermati:

1. di approvare il regolamento recante "Modifiche al regolamento regionale 28 ottobre 2019 n.11

(Nuova disciplina per l'assegnazione, per la gestione e per la determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica)", allegato al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale;

2. di inviare il presente atto:

2.1 all'Assessore all'Urbanistica e Governo del Territorio;

2.2 all'ufficio di Gabinetto del Presidente;

2.3 alla Direzione Generale 50 09 00 "Governo del Territorio";

2.4 all'Ufficio Legislativo ai fini della successiva emanazione e pubblicazione del regolamento sul BURC.



## GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA

DELIBERAZIONE n°	524	del	25/11/2020	DIR.GEN./DIR. STAFF (*)	UOD/STAFF DIR.GEN.
				DG 09	93

**OGGETTO :**

**Approvazione modifiche al Regolamento n. 11 del 28.10.2019 "Nuova disciplina per l'assegnazione, per la gestione e per la determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica" in attuazione dell'art. 3, comma 4, lettera b) e c) della Legge Regionale 18 gennaio 2016 n. 1. (con allegati).**

QUADRO A	CODICE	COGNOME	MATRICOLA	FIRMA
PRESIDENTE <input type="checkbox"/> ASSESSORE <input type="checkbox"/>		<i>Assessore Discepolo Bruno</i>	1164	30/11/2020
DIRETTORE GENERALE / DIRIGENTE STAFF		<i>Dott. Mastracchio Giulio</i>	20183	30/11/2020

VISTO DIRETTORE GENERALE ATTIVITA' ASSISTENZA GIUNTA	COGNOME	FIRMA	
DATA ADOZIONE	25/11/2020	INVIATO PER L'ESECUZIONE IN DATA	30/11/2020

**AI SEGUENTI UFFICI:**

- 40.1 : Gabinetto del Presidente
- 40.2 : Ufficio Legislativo
- 50.9 : DIREZIONE GENERALE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO
- 50.9 : STAFF - Funzioni di supporto tecnico-amministrativo

*Dichiarazione di conformità della copia cartacea:*

Il presente documento, ai sensi del T.U. dpr 445/2000 e successive modificazioni è copia conforme cartacea dei dati custoditi in banca dati della Regione Campania.

Firma

-----

(\*)

DG= Direzione Generale

US= Ufficio Speciale

SM= Struttura di Missione

UDCP= Uffici di Diretta Collaborazione con il Presidente